

## COMUNE DI BRONTE

### ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 30-04-2016 Numero 46

**Oggetto: Locazione di spazio di mq. 3,00 presso l'area di Poggio S. Marco per l'installazione di un impianto per Comunicazioni Elettroniche a servizio della rete Wicomm s.r.l.s. Telecomunicazioni.**

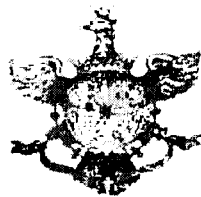
L'anno duemilasedici del giorno trenta del mese di aprile alle ore 11:00 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

<b>CALANNA GRAZIANO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BIUSO NUNZIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>BORTIGLIO FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CURRAO ANTONINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>TRISCARI VITTORIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>

Presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE BATTISTA FABIO MARTINO.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.



## COMUNE DI BRONTE

### LA GIUNTA

Vista la proposta del settore/area/servizio AREA V-SERV. LAVORI PUBBLICI n. 39 del 30-03-2016 relativa all'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale:

Visti i pareri espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge;

### DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione sottoposta all'Organo e che, integralmente richiamata, si allega per costituirne parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Di demandare al responsabile del servizio proponente l'esecuzione di quanto testè deliberato.

Dichiarare Immediatamente Esecutiva la presente deliberazione, con separata votazione ed esito unanime, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere.



## COMUNE DI BRONTE

Settore/Area/Servizio AREA V-SERV. LAVORI PUBBLICI

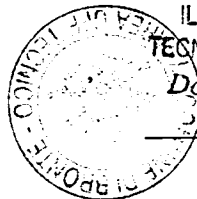
### PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.39 DEL 30-03-2016

**Oggetto: Locazione di spazio di mq. 3,00 presso l'area di Poggio S. Marco per l'installazione di un impianto per Comunicazioni Elettroniche a servizio della rete Wicomm s.r.l.s. Telecomunicazioni.**

Data 30/03/16

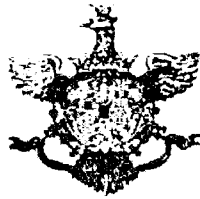
Il Capo Area Proponente

IL CAPO DELLA 5ª AREA TECNICA,  
TECNICO MANUTENTIVA, URBANISTICA  
Dott. Ing. Salvatore Caudullo



Data

Il Responsabile del procedimento



## COMUNE DI BRONTE

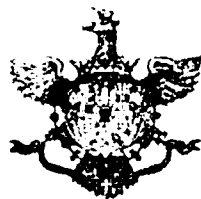
- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Dirigente del servizio interessato; per quanto concerne la **Regolarita' tecnica**  
esprime parere : Favorevole

Data: 09-04-2016



Il Responsabile dell'Area  
**Caudullo Salvatore**



## COMUNE DI BRONTE

**PREMESSO** che con nota del 13.10.2015, assunta al protocollo dell'Ente al n. 24020 del 13.10.2015, la società Wicomm Telecomunicazioni s.r.l.s., ha avanzato richiesta per la locazione di uno spazio presso l'area di Poggio S. Marco in Bronte, di proprietà comunale, per l'installazione di un impianto per Comunicazioni Elettroniche;

**Che** con successiva comunicazione del 21.10.2015, assunta al prot. gen.le in data 22.10.2015 al n° 24804, la predetta società ha trasmesso l'integrazione documentale alla citata richiesta di locazione;

**Che** a seguito del parere espresso dal tecnico incaricato, geom. Giuseppe Greco in data 24.11.2015, può essere concesso in locazione un tratto di terreno di mq 3,00 per un canone anno di € 3.000,00;

**Che** con nota prot. n. 28418 del 02.12.2015 veniva comunicata alla società Wicomm la disponibilità dell'Ente alla locazione sopra citata a seguito di accettazione del canone richiesto;

**Che** con nota assunta al prot. al n. 529 del 12.06.2015 e successiva n. 3678 del 23/02/2016, l'Amministratore Delegato della Wicomm ha accettato il canone richiesto;

**Rilevato** che sull'area in oggetto risultano già ubicate antenne per la telefonia mobile;

**Ritenuto** il canone congruo, relativamente ai metri quadri richiesti, giusto parere favorevole espresso dal tecnico dell'UTC - Ufficio Patrimonio di questo Comune;

**Dato** atto che l'Ente trae vantaggio dalla suddetta locazione;

**Vista** la L.R. n° 48/91 e s.m.;

**Visto** il vigente statuto comunale;

### PROPONE

1. Concedere in locazione uno spazio di circa mq. 3,00 presso l'area di proprietà comunale di Poggio S. Marco foglio 98 part.IIa n° 631, alla società Wicomm Telecomunicazioni s.r.l.s. per l'installazione di un impianto per Comunicazioni Elettroniche, per il canone annuo di € 3.000,00 soggetto annualmente agli aggiornamenti ISTAT;
2. Dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere alla redazione degli atti propedeutici alla stipula del contratto di locazione;
3. Stabilire che il Comune, ove si rendesse necessario procedere alla realizzazione di opere pubbliche che interessino i terreni affidati in locazione revocherà la stessa per il tratto di terreno occorrente per la realizzazione di tali opere senza che il locatario abbia nulla a pretendere.
4. Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti organi indirizzo politico", voce "delibere di G.M.".
5. Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on line (procedura Halley) e dall'ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente"



## COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CALANNA GRAZIANO

TRISCARI VITTORIO

BATTISTA FABIO MARTINO

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale,

#### CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal 02-05-2016 al 17-05-2016 senza opposizioni o reclami.

Bronte,

IL SEGRETARIO GENERALE

Il Responsabile della Pubblicazione

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il: 30-04-2016

- Perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12 comma 2, L.R. n. 44/91);  
 Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1 L. R. n.44/91);

Bronte li 30/04/2016

IL SEGRETARIO GENERALE

---